

●ドメイン・サーバーについて

希望ドメイン	第1希望	<a href="http://shikikin-henkan.com">shikikin-henkan.com</a>
	第2希望	<a href="http://getback-shikikin.com">getback-shikikin.com</a>
	第3希望	<a href="http://shikikin-kaeshite.com">shikikin-kaeshite.com</a>
希望メールアドレス 3つまでOK	メインアカウント	
	サブアカウント	
	サブアカウント	

●ホームページ戦略について

※セル内での改行はalt+Enter

ホームページで提供するサービスを簡単に説明するとどんなサービスですか？	<p>敷金返還で困っている方(不動産屋から敷金を返還してもらえない方や、逆に支払う義務のない費用を負担させられ、請求されている方)に対する相談(無料診断)および、実際に敷金を返還してもらうための文書(内容証明郵便)作成サービス</p>
あなたのホームページの基本戦略をお聞かせ下さい。	<p>「敷金返還」で悩みを持った方(見込み客)を検索エンジン上位表示対策にて獲得します。この分野は、「今まさに解決したい」と考えている「今すぐ客」であるケースがほとんどなので、無料メルマガへの誘導ではなく、「無料相談」への誘導に繋がたいと考えています。即ち、サイトに訪問してきた見込み客が、今すぐにも相談したい！そう思えるサイトに昇華することで、1.サイト訪問 → 2.無料相談(無料診断) → 3.正式依頼へとスムーズに繋がりたいと思います。その為には、顔写真の公開をすることによる安心感の付与、「敷金はよほどのことがない限り返ってくるものなんだよ」という訴求メッセージをトップページヘッダー部に出していくことで、注意喚起をしていきたいと思っています。無料診断フォームを作って、「こういう場合には、敷金は返って来るんだ！」ということを「相談しなくてもわかる」くらいの内容をHP内に出していければと思っています。</p>
ホームページのターゲット 具体的にどんな悩みやニーズを持つ方ですか？	<p>敷金返還で困っている方(不動産屋から敷金を返還してもらえない方や、逆に支払う義務のない費用を負担させられ、請求されている方) 例) 敷金20万円が返ってこないどころか、逆に2万円も請求されている。 鍵の交換費用や、美装工事等、本来貸主が負担すべき部分まで借主負担とされ、清算内容に不満がある。</p>
ホームページの目的 具体的にホームページで何をしてもらいたいですか？	<p>・敷金はよほどのことがない限り返ってくるものだとして認識してもらい、気軽に相談してもらいたい。(無料相談へつなげる。)</p>
強み・アピールポイントおよびその根拠 上記の目的を達成するためにアピールするポイントは何ですか？また、その根拠として何が挙げられますか？	<p>敷金返還で実際に取り返した豊富な実績があります。自分自身も敷金返還問題でトラブルになり、不動産業者相手に内容証明を出して敷金を取り返したこともありますので、知識不足から、不動産業者にいいようにされてしまう一般消費者の悔しい気持ちもわかります。</p>

## ●テーマカラーについて

※セル内での改行はalt+Enter

<p>テーマカラー(基本色) サイト全体の基本となる色のご要望がありましたら お聞かせ下さい。 具体的な色のイメージが無い場合は、 訪問者に与えたい印象をご記入下さい。 (信頼感がある。親しみやすい。フレッシュ。元気な等)</p>	<p>フレッシュ感があり、親近感をもってもらえる色使い希望。</p>
---	------------------------------------

## ●デザインについて

### トップページヘッダー部

①

#### トップページヘッダー

ここにキャッチコピーや事務所・サービスのアピールポイントなどを掲載！  
訪問者の興味・関心を高めます。

写真・イラスト・図などを用いてサービスの特徴や魅力を分かりやすくアピール

※セル内での改行はalt+Enter

<p>①トップページヘッダー トップページ掲載する内容をご記入下さい。 (キャッチコピーや強み・アピールポイント等)</p>	<p>不動産業者にいいように騙されていませんか？ 敷金が返ってこない…… 敷金が返ってこないだけでなく、逆に費用を請求されている…… 言いたいことも言えず、業者の言われるがままに悔しい思いをしていませんか？ 敷金は「預けたお金」です。ほとんどのケースで、返ってくるお金。それが敷金です。しかも、たった1通の書面を出すだけで、敷金全額が返ってくるケースがほとんどです。 敷金問題でお悩みの方は、是非一度お気軽にご相談下さい。あなたにとってきっと良い結果が出ると思います。 ※当事務所は、不動産業者との交渉は一切致しません。交渉するまでもなく、書面を出せばほとんどのケースで解決する。それが敷金問題と大騒ぎしているものの実際です。 行政書士 渡邊 徳人</p>
<p>トップページヘッダーへのデザイン要望 掲載内容以外にデザインへのご要望がありましたらお聞かせ下さい。</p>	<p>安心感ができるように、明るい笑顔の顔写真を載せたい。</p>

※デザインについては、あなたの基本戦略および、ホームページのターゲット・目的を考慮して作成いたします。ただし、最終的には当社判断で制作させていただきます。ご了承ください。

## 共通ヘッダー部

② ヘッダー用タイトルロゴスペース  
(サイト名や事務所名ロゴマークなど)

③ 電話番号やメールアドレス等の問い合わせ情報  
ヘッダー・フッター共通

②ヘッダー用タイトルロゴスペース サイト名、事務所名等、掲載したい内容をご記入下さい。	敷金をあきらめる前に一度ご相談下さい。敷金奪還(返還)サポート ドットコムが支援します。行政書士法人Witness
③お問い合わせ情報 電話番号やキャッチコピー等掲載したい内容をご記入下さい。	敷金奪還実績多数。敷金奪還の為に無料診断実施中！
ヘッダースペースへのご要望 掲載内容以外にデザインへのご要望がありましたらお聞かせ下さい。	電話番号及びメールアドレスはもちろん、敷金返還無料診断チェックが受けられることを一目でわかるようなデザインにしたい。

## メニュー部

④ **問い合わせボタン**  
キャッチコピーや  
誘導文の記載をもOK！

※セル内での改行はalt+Enter

④お問い合わせボタン お問い合わせボタンに掲載する内容をご記入下さい。	敷金返還に関するご相談は無料！返還されるまで徹底的にご相談 に応じます。 ご相談はこちら
--	--

## ページ問い合わせ

⑤ 各ページフッター用のお問い合わせ情報  
誘導キャッチコピー、電話番号、メールアドレス等

**問い合わせボタン**

※セル内での改行はalt+Enter

⑤ページ問い合わせ部 各ページフッター用のお問い合わせ情報を 画像で作成いたします。 掲載したい内容をご記入下さい。	不動産屋のいいなりで敷金をあきらめますか？もう泣き寝入りはや めましょう。敷金は返ってくるお金です。返還されるまで徹底的にご 相談に応じます。
---	---

⑥  
フッター用ロゴタイトルスペース

⑦  
電話番号やメールアドレス等の問い合わせ情報  
ヘッダー・フッター共通

⑥フッター用タイトルロゴスペース サイト名、事務所名等、掲載したい内容をご記入下さい。	敷金をあきらめる前に一度ご相談下さい。敷金奪還(返還)サポート ドットコムが支援します。行政書士法人Withness
⑦お問い合わせ情報 電話番号やキャッチコピー等掲載したい内容をご記入下さい。	敷金奪還実績多数。敷金奪還の為に無料診断実施中！

●ホームページについて

ブログ基本設定

ログインID	watanabe
--------	----------

サイト設定

サイト名	敷金奪還(返還)サポートドットコム
トップページタイトル	敷金返還、不動産業者への内容証明郵便作成なら、熊本の行政書士法人ウィズネス
META Keyword	敷金返還、不動産業者、内容証明郵便作成、熊本行政書士法人ウィズネス
META Description	敷金返還、不動産業者への内容証明郵便作成なら、熊本の行政書士法人ウィズネス

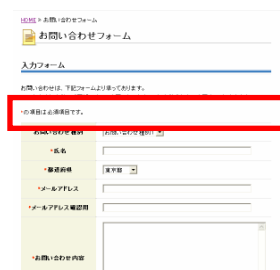
※セル内での改行はalt+Enter

メニュープロフィール部 メニュー部に表示するプロフィールをご記入下さい。	はじめまして、行政書士の渡邊です。この業務(敷金返還の為に内容証明作成)を取り扱い始めたのは、多くの知人・友人・家族からの相談がきっかけでした。本来返ってくるはずの敷金を不動産業者が返そうとしないことで泣き寝入りをしたり、自己主張をせずにあきらめたりする方々をたくさん見てきて、驚いたものです。100%確実！とはお約束できませんが、敷金は内容証明一発で返還されることも多いのです。あなた様が不動産業者に対して悔しい気持ちで、敷金をあきらめきれないとお感じでしたら、是非当事務所でサポートさせて頂ければと思っております。
---	---

※セル内での改行はalt+Enter

フッター部事務所情報部	行政書士法人WITHNESS(ウィズネス) 代表者 代表社員 行政書士 渡邊 徳人/ 行政書士 城本 亜弥 所在 熊本県熊本市新大江1丁目7-45(ハローワーク前) TEL 096-283-6000 FAX 096-283-6001 E-mail info@shikikin-henkan.com 営業時間 10:00~18:00 土日祝日休(E-mailは24時間)
-------------	--

お問い合わせフォーム

お問い合わせフォーム種別	①	無料相談(敷金返還に関するご相談)
	②	業務依頼(内容証明郵便作成依頼)
	③	広告掲載のお問い合わせ
	④	相互リンク
	⑤	司法書士のご紹介(無料)
お問い合わせフォームの文章		<p>敷金は元々返ってくるお金です。返還されるまで徹底的にご相談に応じます。まずはお気軽にご相談ください。</p> <p>※当事務所は、不動産業者との交渉等は一切行いません。内容証明郵便を発送することによる敷金返還を目指します。万一、交渉が必要になったり、小額訴訟が必要になった場合には、司法書士及び弁護士を無料にてご紹介させていただきます。尚、100%確実に敷金が返還されることを保証するわけではございませんので、予めご了承下さい。</p>
自動返信メールのヘッダーメッセージ および お問い合わせ完了ページのメッセージ		<p>〇〇様</p> <p>はじめまして。行政書士法人Withnessの渡邊徳人と申します。この度はお問い合わせ大変ありがとうございました。</p> <p>頂いた内容のお返事は、当メール受信から24時間以内に行います。万一、24時間経っても回答が無い場合には、メールの不達の可能性がございますので、大変お手数ですが、再度お問い合わせ下さいませ。</p> <p>どうぞよろしくお願いたします。</p>
自動返信メールのメールフッター(署名)		<p>行政書士法人Withness(ウィズネス) 代表社員 渡邊 徳人 / 城本 亜弥 熊本県熊本市新大江1丁目7-45 桜ビル新大江2階 TEL 096-283-6000 FAX 096-283-6001</p>

## カテゴリについて

カテゴリは5つまで設定可能です。また、お客様自身でカテゴリを変更することができます。  
ただし、カテゴリを新たに追加する場合は、テンプレートのカスタマイズが必要になります。(別途料金がかかります。)

カテゴリ①	カテゴリ名	賃貸借契約に関する基礎知識
	カテゴリ説明文	まずは、賃貸借契約に関する基礎知識がなくては、敷金奪還は出来ません。最低限の知識をココで身に付けましょう。
カテゴリ②	カテゴリ名	敷金奪還マニュアル
	カテゴリ説明文	実際にどうやって敷金を返還してもらうのか？現場のノウハウを公開します。
カテゴリ③	カテゴリ名	敷金返還ケーススタディー
	カテゴリ説明文	不動産屋から理不尽なこと言われていませんか？ケーススタディーで敷金トラブルの実際を知ろう！
カテゴリ④	カテゴリ名	敷金返還・賃貸借契約に関する法律等
	カテゴリ説明文	敷金返還や賃貸借契約時に弱者の味方となる法律や判例、ガイドラインをご紹介します。
カテゴリ⑤	カテゴリ名	お客様の声
	カテゴリ説明文	実際に敷金返還を実現したお客様の声を集めました。